

Catalogo editoriale  
Libreria del Neo Notaio  
Concorso D.D. 2016



Wolters Kluwer



I volumi

# Le formalità immobiliari negli atti notarili

Autori: Santarcangelo Giovanni



Codice 00188290

Prezzo di copertina ~~€ 90,00~~

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che  
acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 31,50**

Il volume è una guida alla redazione delle **formalità immobiliari** (trascrizioni, iscrizioni, annotazioni) tenendo presenti le **istruzioni per la compilazione dei modelli di nota** (circolare n. 128/T del 2 maggio 1995) - adeguate alle tabelle degli atti soggetti a trascrizione o a iscrizione - e delle **domande di annotazione con i codici da utilizzare** nelle formalità **a partire dal 30 ottobre 2015** (circolare n. 24/E del 17 giugno 2015).

# Massimario delle operazioni societarie

## Completato con la giurisprudenza di merito e di legittimità

Autori: Busani Angelo



Codice 00201540

Prezzo di copertina € ~~150,00~~

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che  
acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 52,50**

Si tratta di un'opera al tempo stesso un **manuale di diritto societario**, un **commentario**, perché ciascun istituto è **inquadrato nella normativa di riferimento**, un **massimario**, perché ogni argomento è svolto utilizzando le massime, i principi di diritto, le regole generali enunciate dai giudici, di legittimità e di merito, con cui le disposizioni sono interpretate e applicate, ma è **anche un prontuario**, in quanto ogni argomento è corredato dei riferimenti alle raccolte, ai pareri, alle prese di posizione degli enti rappresentativi delle professioni interessate.

Questa **seconda edizione** dell'opera è stata ampliata, raccoglie oltre **6000 casi** che possono presentarsi nella vita di una società.

## Formulario Notarile Commentato - Atti tra vivi di diritto commerciale - Regime tributario

Autori: Carbone Carlo



Codice 00207766

Prezzo di copertina € 250,00

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 87,50**

L'opera si differenzia dalle altre pubblicate nella collana Manuali Notarili, si colloca nella 'Serie Operativa' sempre diretta da Lodovico Genghini, di cui è già stato pubblicato il Codice delle Società.

Si tratta di un formulario, annotato e commentato, dedicato alla forma degli atti notarili, alle vicende mortis causa e agli atti tra vivi.

## Formulario Notarile Commentato - Notariato e atti notarili - Atti Mortis Causa - Atti tra vivi

Autori: Carbone Carlo



Codice 00149899

Prezzo di copertina € 250,00

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext - Scadenza offerta 30/06/2019 - € 87,50**

# Società 2019

A cura di: Gabelli Massimo



Codice 00230225

Prezzo di copertina ~~€ 119,00~~

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che  
acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 41,65**

Il manuale **SOCIETÀ'** analizza con taglio operativo le tematiche inerenti alla **costituzione, funzionamento, scioglimento e liquidazione delle società**. Aggiornato con la giurisprudenza più recente in materia di società di capitali e di società di persone, con la recente disciplina in tema di start-up e PMI Innovative e con la nuova normativa sul bilancio d'esercizio delle imprese. Il manuale tratta anche approfonditamente le operazioni straordinarie e il tema della direzione e coordinamento.

# Casi notarili

Autori: Carbone Carlo



Codice 00217410

Prezzo di copertina € ~~60,00~~

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che  
acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 21,00**

Il volume, aggiornato alla Legge mercato e concorrenza (124/2017), è un sussidio teorico-pratico **per affrontare le prove scritte**.

Comprende **8 casi per ciascuna materia, completi di atto, motivazione e parte teorica**, partendo da tracce di fantasia dell'autore che affrontano problemi di **forte verosimiglianza concorsuale**.

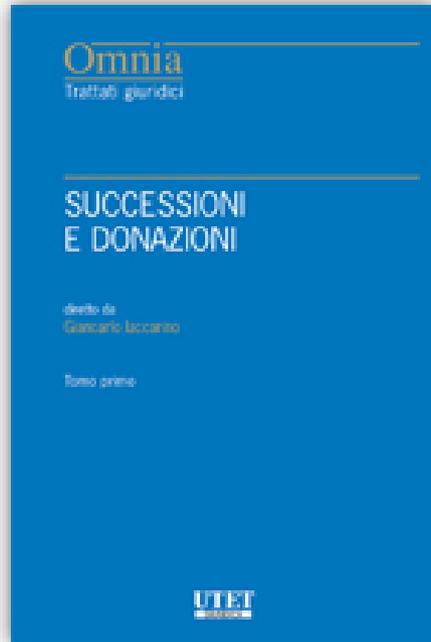
I casi, in ordine di difficoltà crescente, mirano ad accompagnare l'aspirante notaio nel percorso di formazione, partendo dalle questioni più semplici, o da problemi formali, per poi procedere gradualmente ad affrontare i problemi sostanziali più complessi nelle **tre materie di prova scritta**.

Seguendo l'ordine, l'aspirante potrà maturare - senza il "trauma" di affrontare casi "impossibili" - l'attitudine al caso e arrivare al termine del libro con la certezza di aver acquisito una buona dimestichezza con le clausole e le soluzioni.

# Successioni e donazioni

## due tomi

cura di: Iaccarino Giancarlo



Codice 00217975

Prezzo di copertina € ~~170,00~~

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 59,50**

Il Trattato, frutto dell'impegno di un nutrito **gruppo di Notai di grande esperienza**, mette a disposizione del professionista uno strumento originale e, per alcuni versi, innovativo, sia per avvicinarsi ai temi più rilevanti in materia di successioni e donazioni, sia per approfondire, in modo inedito e trasversale, gli stessi. Dopo una breve esposizione del ruolo del notaio nell'ambito delle successioni a causa di morte, **sono illustrati gli adempimenti notarili successivi alla confezione del testamento, le formalità da osservare per la validità della donazione**, anche a seguito delle novità introdotte dalla sentenza della **Cassazione 27 luglio 2017, n. 18725**, l'utilizzo della divisione nel passaggio generazionale, l'attività notarile nella divisione giudiziale, i rapporti tra gli eredi e le banche, successivi alla apertura della successione e, quindi, la stabilizzazione degli effetti del testamento, le formalità da osservare per la validità della donazione immobiliare, le successioni e le donazioni nel diritto internazionale privato, i vantaggi scaturenti dalla rinuncia abdicativa ai diritti di (com)proprietà, gli aspetti fiscali. Inoltre, ampio spazio è dedicato alle problematiche relative alle provenienze donative e ai rimedi, tradizionali e innovativi, per superarle.

# Tassazione delle successioni e delle donazioni

Autori: Santarcangelo Giovanni



Codice 00217995

Prezzo di copertina € ~~150,00~~

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 52,50**

Il Volume è dedicato alle **fattispecie soggette all'imposta sulle successioni e donazioni** e offre una prima **guida ragionata per la compilazione della dichiarazione di successione telematica**, di cui è stato approvato nel mese di giugno il nuovo modello.

L'Opera è **un vademecum** che si propone di guidare, non solo l'operatore del diritto, ma qualunque utente che voglia presentare la dichiarazione fiscale relativa all'imposta sulle successioni e donazioni.

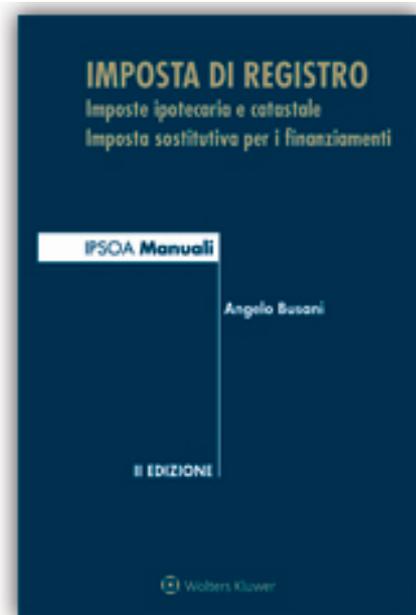
Il volume si divide in due parti:

- la prima parte **ESEMPI DI CODIFICA E TASSAZIONE**
- la seconda parte **LEGGI**

# Imposta di Registro

## Imposte Ipotecaria e Catastale - Imposta sostitutiva per i finanziamenti

Autori: Busani Angelo



Codice 00223277

Prezzo di copertina € ~~170,00~~

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 59,50**

Il Manuale fornisce un ampio, esauriente e approfondito commento di tutte le norme che disciplinano l'applicazione dell'**imposta di registro**, con riferimento al **compimento di qualsiasi attività giuridica** che per essa sia rilevante e che da chiunque sia posta in essere (soggetti privati, imprese, Pubblica Amministrazione, Autorità Giudiziaria). Il volume, corredato da minuziosi indici, è articolato in una "parte generale", ove vengono illustrati i **principi generali** della materia e in una "parte speciale" ove si tratta **la tassazione di oltre 600 concrete fattispecie** che, nella vita professionale, possono venire in considerazione per la loro rilevanza ai fini dell'applicazione delle imposte sopra menzionate.

# Il procedimento disciplinare notarile

## Aspetti sostanziali e processuali

Autori: Sicchiero Gianluca, Stivanello-Gussoni Maria Diamante



Codice 00229260

Prezzo di copertina € ~~60,00~~

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 21,00**

Il volume è diviso in due parti. Nella prima, viene esaminata la **fattispecie dell'illecito disciplinare**, in particolare sulla base delle decisioni della Corte europea dei diritti dell'uomo, rispetto alle quali non vi è ancora un orientamento chiaro della giurisprudenza domestica, sebbene il tema sia venuto alla ribalta in Italia a seguito del c.d. “caso Grande Stevens” del 2014. L'illecito viene poi ricostruito, nei suoi molteplici aspetti, **sulla base della disciplina della legge notarile**, secondo l'interpretazione offerta dalle Commissioni regionali di disciplina, dalle Corti d'Appello e dalla giurisprudenza della Cassazione. Particolare attenzione viene riservata all'analisi dell'**art. 147 l. n.**, effettuando una lettura critica della norma, senza limitarsi al mero elenco delle decisioni in materia.

La seconda parte dell'opera è dedicata agli **aspetti processuali del procedimento disciplinare nella loro completezza**, differenziando questo volume dalle pubblicazioni attualmente in circolazione.

# Orientamenti del Comitato Triveneto dei Notai in materia di atti societari

Autori: AA.VV.



Codice 229764

Prezzo di copertina € ~~45,00~~

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 15,75**

La nuova edizione degli orientamenti notarili in materia societaria è stata aggiornata con tutti gli orientamenti approvati nel 2016 e 2017 con le relative motivazioni.

La normativa sulle assegnazioni agevolate ha suggerito l'orientamento sui **diritti degli usufruttuari in caso di distribuzione di riserve di utili o di capitale**; le complesse problematiche che ricorrono nei passaggi generazionali costituiscono l'ispirazione dell'orientamento sulla possibile **individuazione dinamica dei soci cui sono attribuiti diritti particolari** ai sensi dell'art. 2468, comma 3, c.c.; la carenze di norme specifiche ha reso necessari gli orientamenti sull'**intervento in assemblea di società azionarie mediante mezzi di telecomunicazione** in relazione alle possibili clausole che disciplinano la fattispecie e sull'introduzione a maggioranza di clausole di covendita (drag-along). Sono questi i principali argomenti affrontati dagli orientamenti 2017.

# Immobili

A cura di: Busani Angelo



**Codice 237100**

**Prezzo di copertina € ~~119,00~~**

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext –  
Scadenza offerta 30/06/2019 - € 41,65**

**IMMOBILI** è una guida completa ed esaustiva per il professionista che opera nel settore immobiliare. Il volume tratta:

- disciplina catastale
- disciplina urbanistica
- imposte sui redditi
- imposte sui trasferimenti
- imposte patrimoniali
- contrattazione sul trasferimento della proprietà e dei diritti reali
- contrattazione sull'utilizzo dell'immobile.

### **Punti di forza**

- Ogni capitolo è introdotto da una tabella di sintesi che offre una visione d'insieme dei contenuti
- Ogni capitolo si chiude con la presentazione in forma schematica dell'adempimento (laddove previsto) utile per gestire le sue fasi
- Schematicità, parole chiave, rimandi ed elementi grafici guidano la lettura e la comprensione del testo

# Strumenti di pianificazione protezione del patrimonio

A cura di: Loconte Stefano



Codice 230229

Prezzo di copertina € 80,00

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 28,00**

Manuale **STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE E PROTEZIONE PATRIMONIALE** è stata oggetto di una profonda revisione da parte dell'Autore che, oltre ad adeguare i contenuti alle novità interpretative e legislative, ha ulteriormente approfondito l'analisi degli istituti tipici atti ad una efficace strategia di pianificazione e protezione patrimoniale e ne ha introdotti di nuovi.

Ampio spazio è dedicato alle **società semplici** che nel giro di pochi anni sono passate da strumento quasi sconosciuto a strumento tra i più utili per la **gestione e la pianificazione dei patrimoni in contesti familiari**. Alla stessa maniera, anche le **Fondazioni di famiglia**, seppur con i ben più ampi limiti che derivano dalla loro struttura giuridica, sono ormai uno strumento che necessita di una analisi autonoma.

Vera novità è poi rappresentata da un ampio capitolo dedicato all'analisi di una serie di **casi concreti** per trasmettere le modalità di approccio all'"arte" della pianificazione patrimoniale e per comprendere **l'uso combinato dei diversi strumenti messi a disposizione dal nostro ordinamento unitamente a quelli del diritto estero**.

# Operazioni straordinarie

Autori: Ceppellini Lugano & Associati Società tra Professionisti



Codice 230230

Prezzo di copertina € ~~135,00~~

Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext –  
Scadenza offerta 30/06/2019 - € 47,25

Il volume è uno strumento informativo e interpretativo, che supporta il professionista, il consulente e l'imprenditore nelle decisioni inerenti le **riorganizzazioni di aziende e di gruppi aziendali**.

Vengono analizzati tutti gli elementi di cui bisogna tenere conto nella gestione delle operazioni straordinarie, nonché i vincoli e le complesse normative da tenere in considerazione per realizzarle.

La materia è stata suddivisa in parti logiche:

- **elementi preliminari comuni a tutte le operazioni**
- **operazioni sulle aziende**
- **operazioni societarie**
- **operazioni sulle partecipazioni**
- **operazioni sul capitale**

Per ciascuna operazione vengono ampiamente analizzati gli **aspetti giuridici, contabili e fiscali**, utili come necessari per comprendere i possibili scenari e valutare i *plus* e i *minus* di ognuno di essi in relazione agli obiettivi e alle esigenze.

# Gli oggetti societari

Autori: Busani Angelo, Corso Marco



Codice 230504

Prezzo di copertina € 60,00

Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso L.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 31/06/2017 - € 21,00

Il volume raccoglie una serie di materiali, frutto dell'esperienza professionale degli Autori, relativi all'oggetto sociale.

L'opera si articola in due parti:

- nella prima, si è brevemente cercato di inquadrare la tematica **dell'oggetto sociale sotto un profilo teorico/pratico**, soffermandosi in particolare sui caratteri di **“determinatezza”** e di **“specificità”** che l'oggetto deve avere
- nella seconda parte, invece, vengono elencati, in ordine alfabetico, **tutti gli oggetti sociali** che (secondo la competenza e l'esperienza degli Autori) si è immaginato possano essere utili nell'attività quotidiana.

Per ogni oggetto sociale si propone **l'excursus normativo; la formula da utilizzare come traccia** per la concreta **elaborazione della relativa clausola statutaria e l'indicazione del “codice Ateco”**, quello che è apparso il più consono alla situazione caso per caso analizzata, necessario per l'iscrizione della società nel Registro delle Imprese.

L'indice-sommario del volume, ricco di rinvii, costituisce un'ulteriore chiave di accesso finalizzata a garantire il buon esito della ricerca che si effettua.

# Società cooperative e consorzi

A cura di: Macrì Laura, Zannoni Daniela, Sabadini Riccardo



Codice 230505

Prezzo di copertina € ~~65,00~~

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 22,75**

La Guida affronta **con taglio multidisciplinare tutti gli aspetti relativi alla disciplina delle Società cooperative**, offrendo un quadro completo della normativa e suggerendo soluzioni giuridiche ed approcci metodologici, alla luce delle novità introdotte con **D.Lgs. 03/07/2017, n. 117, che disciplina il 'terzo settore'** e con **D.M. 12/06/2017** che aggiorna il **Modello di verbale di revisione cooperativa**.

Nel libro si approfondiscono le **regole a cui devono attenersi le società costituite in forma di cooperative e consorzi**, partendo dalla costituzione della medesima, alla sua gestione, alle particolarità fiscali, ai rapporti fra i soci, agli organi sociali ed al loro funzionamento; sono presenti esemplificazioni pratiche, indicazioni delle interpretazioni amministrative e delle sentenze che hanno fornito indicazioni sui vari aspetti della materia.

Costituisce un utile supporto un'Appendice finale su **Regolamenti** inerenti la disciplina del rapporto di lavoro, per la raccolta del prestito sociale a confronto, verbali di assemblea straordinaria e del Consiglio di Amministrazione.

Ogni area è analizzata sotto tutti i profili attraverso la partecipazione di un pool di **autori con differenti competenze sostanziali, fiscali, penali, contabili** - offrendo una visione completa di ambiti complessi ed interconnessi.

Arricchiscono la trattazione: **esempi, adempimenti, clausole contrattuali, schemi riepilogativi**.

# Biotestamento e fine vita

Nuove regole nel rapporto medico paziente: informazioni, diritti, autodeterminazione

Autori: de Filippis Bruno



Codice 231356

Prezzo di copertina ~~€ 25,00~~

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 8,75**

Il volume compie un'attenta analisi delle norme introdotte dalla Legge 22 dicembre 2017, n. 219 “Norme in materia di consenso informato e di disposizioni anticipate di trattamento”, pubblicata in Gazzetta Ufficiale 16 gennaio 2018, n. 12, proponendosi come manuale giuridico per la comprensione e l'applicazione di esse.

**La nuova legge ha fissato principi importanti**, stabilendo che idratazione ed alimentazione artificiale sono trattamenti sanitari e come ogni altro trattamento di tal tipo, devono essere accettati dal paziente. **Senza il consenso** di questi, **non possono essere né iniziati, né proseguiti**.

La legge, istituendo e disciplinando **le disposizioni anticipate di trattamento e la figura del fiduciario**, ha stabilito le modalità con le quali può essere assicurato il consenso della persona interessata anche per le situazioni nelle quali essa non sia in grado di manifestarle, per patologie o incidenti.

# Commentario breve al Codice Civile

Autori: Cian Giorgio, Trabucchi Alberto



Codice 231498

Prezzo di copertina ~~€ 320,00~~

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquireranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 112,00**

Il Commentario Breve è un insostituibile strumento di lavoro che si distingue per la presenza: del testo della **norma vigente**: in caso di abrogazioni recenti il lettore può comunque trovare il testo previgente, racchiuso tra parentesi quadra, per il valore che il commento può ancora avere nelle cause pendenti;

del **commento autorevole e sintetico** di professori ordinari dediti anche alla professione legale, suddiviso in paragrafi con titoli brevi e significativi, a loro volta divisi in comode unità logiche di commento numerate, dove il sapiente uso del neretto agevola la consultazione rapida del testo;

di unità di commento che si chiudono con puntuali **riferimenti normativi** (leggi speciali), **giurisprudenziali** (Corte costituzionale; Cassazione; Appello; Tribunale; Giudice di pace; Corte europea) e **dottrinali** (solo le tesi più affidabili che hanno trovato esiti nella pratica), per consentire al lettore sempre un sicuro approfondimento;

di **rinvii incrociati tra norme e parti di commento**, anche grazie ad un ricco indice analitico-alfabetico.

# Patti successori: necessità o impedimento?

Autori: Rossi Enzo



Codice 231581

Prezzo di copertina € ~~36,00~~

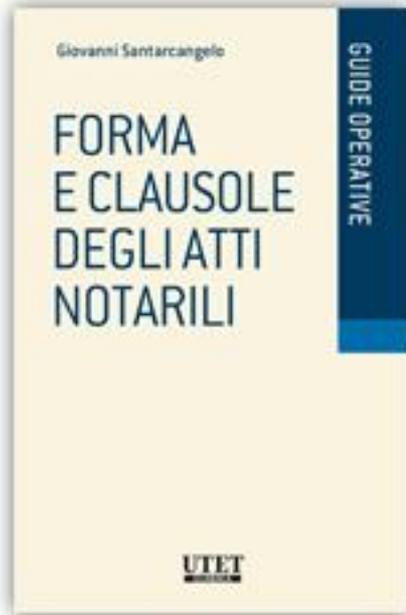
**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 12,60**

L'opera analizza l'istituto dei **patti successori**, nelle sue tre forme istitutivi, dispositivi e rinunciativi, per verificare la loro attualità, alla luce della forte instabilità che arrecano nei confronti del terzo acquirente nel normale traffico giuridico. Nel presente volume si sostiene, la necessità di rivedere e di modificare, non di eliminare o di rendere inoperanti, le norme istitutive dei patti successori, non solo e non tanto per adeguarle alle mutate esigenze sociali, quanto per tutelare, oltre agli interessi del testatore, anche gli interessi concorrenti del terzo acquirente. Vengono esaminate altre forme giuridiche alternative e le proposte presentate, ad esempio, dal Consiglio Nazionale del Notariato, che possano ugualmente soddisfare i desideri del testatore e che nel contempo tutelino anche i terzi.

In attesa di una normativa precisa che vada in tale direzione, per il momento saranno giurisprudenza e dottrina ad indicare la via da seguire.

# Forma e clausole degli Atti Notarili

Autori: Santarcangelo Giovanni



Codice 231583

Prezzo di copertina € ~~60,00~~

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 21,00**

Questa Guida operativa propone un **commento teorico-pratico agli artt. 51-60 (forma degli atti) della legge notarile**, con l'esame della dottrina e della giurisprudenza.

Dall'esperienza maturata nell'insegnamento alle scuole notarili e nell'attività professionale, è emersa la difficoltà (non solo del praticante) di tradurre in formule le norme di legge e le interpretazioni fornite da dottrina e giurisprudenza. Pertanto, l'Autore ha introdotto un costante riferimento alle clausole contrattuali, esaminando le sfumature esistenti tra clausole simili, indicando **quali sono necessarie, quali superflue e quali addirittura pericolose** (perché aggravano la posizione del notaio).

La trattazione è arricchita da **numerosi esempi di riepilogo**, che costituiscono non solo un test di apprendimento, ma anche un momento di approfondimento.

Per le varie questioni aperte vengono proposte soluzioni ragionate, talvolta anche in mancanza di dottrina e giurisprudenza in merito, cercando di evidenziare soprattutto le **clausole tuzioristiche**, cioè non richieste dalla legge e del tutto inutili.

# Tassazione degli atti notarili

Autori: Santarcangelo Giovanni



Codice 231588

Prezzo di copertina € 145,00

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 50,75**

L'Opera si propone di **guidare il notaio nella complessa materia fiscale relativa agli atti notarili**, rivelandosi utilissima per la pratica quotidiana del professionista. Il testo si compone di tre parti, connesse tra loro:

- **Parte prima** è dedicata agli **Esempi di tassazione**.
- **Parte seconda** analizza le **leggi applicate**.
- **Parte terza** analizza in dettaglio **le varie Agevolazioni**.

# Formulario degli atti notarili

Autori: Avanzini Agostino, Lovato Arturo, Iberati Luca



Codice 231600

Prezzo di copertina € ~~180,00~~

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 63,00**

Il Formulario, giunto alla **XXVI edizione**, rappresenta da oltre cinquant'anni un supporto di riferimento per l'attività notarile per individuare la formula più adatta **all'intento negoziale dei contraenti**.

Le formule sono organizzate seguendo l'impostazione del codice, integrate con avvertenze per la compilazione e indicazioni sugli **adempimenti a carico del notaio**.

L'opera è corredata da un **Cd-Rom** che consente una migliore e più rapida fruizione dei contenuti, oltre alla **possibilità di sovrascrivere e importare le formule nei singoli atti**.

# Massime notarili in materia societaria

A cura di: Consiglio Notarile di Milano

Autori: Notari Mario



Codice 236468

Prezzo di copertina ~~€ 75,00~~

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 26,25**

Il volume raccoglie **tutte le massime elaborate sino ad oggi dalla Commissione per i principi uniformi in tema di società del Consiglio Notarile di Milano**, a partire dalla sua istituzione avvenuta il 21 novembre 2000, in concomitanza con la riforma dell'omologazione degli atti societari.

Ciascun orientamento interpretativo della Commissione milanese è **corredato da un'analitica motivazione**, nonché, a decorrere dal 2011, da una nota bibliografica contenente i principali riferimenti dottrinali e giurisprudenziali relativi alla questione esaminata.

L'attività di «massimazione» notarile riveste sempre più un ruolo rilevante nella prassi societaria, non limitandosi a incentivare comportamenti uniformi nel controllo omologatorio da parte dei notai, bensì apportando anche **un importante contributo all'interpretazione del diritto societario vivente**, che non di rado trova riflesso sia nella dottrina sia nella giurisprudenza.

A partire da questa edizione, inoltre, è stata aggiunta una **sezione dedicata agli orientamenti del Registro Imprese**, nella quale sono raccolte le massime elaborate dall'*Osservatorio sulla riforma del diritto societario*, costituito congiuntamente dal Comitato regionale notarile lombardo e dagli Uffici del Registro delle Imprese della Lombardia.

# La Prelazione Societaria

Evoluzione Legislativa e Giurisprudenziale e Clausole Alternative

Autori: Busi Carlo Alberto



Codice 238646

Prezzo di copertina € ~~60,00~~

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 21,00**

Il volume raccoglie **tutte le massime elaborate sino ad oggi dalla Commissione per i principi uniformi in tema di società del Consiglio Notarile di Milano**, a partire dalla sua istituzione avvenuta il 21 novembre 2000, in concomitanza con la riforma dell'omologazione degli atti societari.

Ciascun orientamento interpretativo della Commissione milanese è **corredato da un'analitica motivazione**, nonché, a decorrere dal 2011, da una nota bibliografica contenente i principali riferimenti dottrinali e giurisprudenziali relativi alla questione esaminata.

L'attività di «massimazione» notarile riveste sempre più un ruolo rilevante nella prassi societaria, non limitandosi a incentivare comportamenti uniformi nel controllo omologatorio da parte dei notai, bensì apportando anche **un importante contributo all'interpretazione del diritto societario vivente**, che non di rado trova riflesso sia nella dottrina sia nella giurisprudenza.

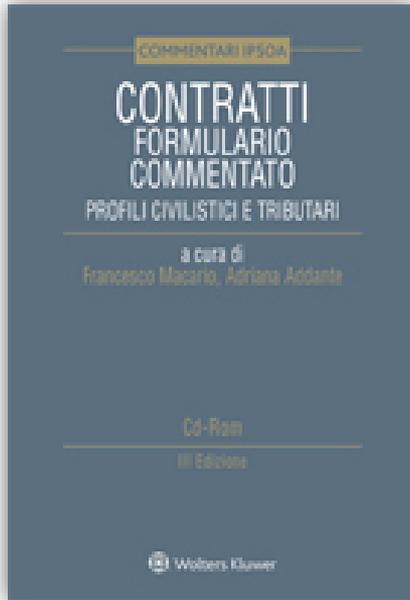
A partire da questa edizione, inoltre, è stata aggiunta una **sezione dedicata agli orientamenti del Registro Imprese**, nella quale sono raccolte le massime elaborate dall'*Osservatorio sulla riforma del diritto societario*, costituito congiuntamente dal Comitato regionale notarile lombardo e dagli Uffici del Registro delle Imprese della Lombardia.

# Contratti - Formulario commentato

Profili civilistici e tributari

Autori: AA.VV.

A cura di: Macario F., Addante A.



Codice 230516

Prezzo di copertina € 150,00

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext – Scadenza offerta 30/06/2019 - € 52,50**

Il volume oltre a presentare in forma aggiornata i risultati della più attenta dottrina e della giurisprudenza di settore, ad esaminare le principali novità inerenti il regime fiscale delle figure negoziali descritte, si arricchisce di nuove voci:

- Drop shipping
- Futures su prodotti agricoli e alimentari
- Prestito vitalizio ipotecario
- Rent to buy
- Vendita di beni di consumo

Le **oltre 200 formule contrattuali relative alle principali fattispecie negoziali, sono corredate da un approfondito commento** che ne evidenzia gli aspetti essenziali e fornisce preziosi elementi per una migliore comprensione delle **dinamiche della contrattazione e delle conseguenze giuridiche** di un determinato accordo. Gli aspetti più problematici emergenti dalla prassi giurisprudenziale sono raccolti ed analizzati nell'ambito di un'ampia ed aggiornata rassegna di pronunce di diritto nazionale ed europeo. L'esame di ciascuna figura contrattuale è infine corredata da un ricco apparato bibliografico.

Il formulario è arricchito di un ulteriore tassello: **la disciplina tributaria**, che comprende l'esame delle principali normative inerente il regime fiscale delle figure negoziali descritte.

# Trattato Società di Persone

in due tomi indivisibili

Autori: AA.VV.

A cura di: Preite Filippo, Busi Carlo Alberto



**Codice 188311**

**Prezzo di copertina € ~~180,00~~**

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext  
– Scadenza offerta 30/06/2019 - € 63,00**

Il Trattato approfondisce in due volumi le disposizioni del codice civile dedicate alle società di persone e alle loro vicende giuridiche, attraverso un commento autorale di alto profilo che coniuga l'analisi degli aspetti di maggior interesse nell'attività professionale, giuridica e notarile, con l'esame degli orientamenti della giurisprudenza e degli spunti più significativi offerti dalla dottrina.

L'opera è arricchita da una selezione delle formule di uso frequente nell'attività notarile.

# Commentario breve alle leggi in materia di Urbanistica ed Edilizia

Autori: Ferrari Franco Giuseppe, Ferrara Rosario

Codice 184277

Prezzo di copertina € 120,00

**Prezzo riservato ai Neo Notai Concorso D.D. 2016 che acquisteranno NotaioNext –  
Scadenza offerta 30/06/2019 - € 42,00**



Le norme statali in tema di "urbanistica ed edilizia" sono state coinvolte in faticosi processi di semplificazione, di spending review, di riorganizzazione per enti e la giurisprudenza si è potuta consolidare solo sulle norme non modificate; l' 'eliminazione' delle Province ha generato i primi tentativi di redistribuzione delle funzioni urbanistiche e relative alla gestione del territorio; le discipline statali perimetrali (es. ambientali, appalti, ecc.) hanno subito un numero enorme di rettifiche; le Regioni hanno a loro volta operato molteplici interventi legislativi, a cominciare dall'uso del territorio, dall'energia, dall'ambiente; non è mancato su questi temi un vivace contenzioso costituzionale che ha contribuito a demarcare le linee di divisione delle competenze tracciate dalla revisione costituzionale del 2001, alla quale si è pensato spesso nel recente passato di mettere mano.

Il **Commentario breve** è stato oggetto di una sostanziosa revisione nelle norme e nei commenti da parte degli autori, docenti e professionisti esperti, i quali sono riusciti a coniugare il riferimento ai principi generali ed all'impostazione sistematica con il taglio operativo necessario agli operatori pubblici e privati del settore, compenetrando l'interpretazione del **diritto statale** e del **diritto regionale** ed evidenziando anche la varietà degli **sviluppi giurisprudenziali su base territoriale**.

# Per saperne di più.....

	Codice prodotto	Titolo prodotto	Link
1	188290	LE FORMALITA' IMMOBILIARI ATTI NOTARILI	<a href="https://shop.wki.it/libri/le-formalita-immobiliari-negli-atti-notarili-s560946/">https://shop.wki.it/libri/le-formalita-immobiliari-negli-atti-notarili-s560946/</a>
2	201540	MASSIMARIO OPERAZIONI SOCIETARIE II ED.	<a href="https://shop.wki.it/libri/massimario-delle-operazioni-societarie-s530629/">https://shop.wki.it/libri/massimario-delle-operazioni-societarie-s530629/</a>
3	207766	FORMULARIO NOTARILE PARTE SOCIETARIA	<a href="https://shop.wki.it/libri/formulario-notarile-commentato-atti-tra-vivi-di-diritto-commerciale-regime-tributario-s573633/">https://shop.wki.it/libri/formulario-notarile-commentato-atti-tra-vivi-di-diritto-commerciale-regime-tributario-s573633/</a>
4	230225	COLL.GUIDE SOLUZIONI-SOCIETA' 2019	<a href="https://shop.wki.it/libri/societa-2019-s21061/">https://shop.wki.it/libri/societa-2019-s21061/</a>
5	217401	CASI NOTARILI	<a href="https://shop.wki.it/libri/casi-notarili-s649853/">https://shop.wki.it/libri/casi-notarili-s649853/</a>
6	217975	SUCCESSIONI E DONAZIONI	<a href="https://shop.wki.it/libri/successioni-e-donazioni-s650510/">https://shop.wki.it/libri/successioni-e-donazioni-s650510/</a>
7	217995	TASSAZIONE MATERIA SUCCESSIONE E DONAZIO.	<a href="https://shop.wki.it/libri/tassazione-delle-successioni-e-delle-donazioni-s650506/">https://shop.wki.it/libri/tassazione-delle-successioni-e-delle-donazioni-s650506/</a>
8	223277	IMPOSTA DI REGISTRO	<a href="https://shop.wki.it/libri/imposta-di-registro-s679951/">https://shop.wki.it/libri/imposta-di-registro-s679951/</a>
9	229260	SICCHIERO - PROCEDIM. DISCIPL. NOTARILE	<a href="https://shop.wki.it/libri/il-procedimento-disciplinare-notarile-s647712/">https://shop.wki.it/libri/il-procedimento-disciplinare-notarile-s647712/</a>
10	229764	ORIENTAMENTI COMITATO TRIVENETO 2017	<a href="https://shop.wki.it/libri/orientamenti-del-comitato-triveneto-dei-notai-in-materia-di-atti-societari-s83740/">https://shop.wki.it/libri/orientamenti-del-comitato-triveneto-dei-notai-in-materia-di-atti-societari-s83740/</a>
11	237100	COLL.GUIDE SOLUZ.-IMMOBILI 2019	<a href="https://shop.wki.it/libri/immobili-s13620/">https://shop.wki.it/libri/immobili-s13620/</a>
12	230229	STRUMENTI PIANIF. E PROTEZ. PATRIMONIO	<a href="https://shop.wki.it/libri/strumenti-di-pianificazione-e-protezione-patrimoniale-s420639/">https://shop.wki.it/libri/strumenti-di-pianificazione-e-protezione-patrimoniale-s420639/</a>
13	230230	OPERAZIONI STRAORDINARIE	<a href="https://shop.wki.it/libri/operazioni-straordinarie-s676512/">https://shop.wki.it/libri/operazioni-straordinarie-s676512/</a>
14	230504	OGGETTI DELLE SOCIETA'	<a href="https://shop.wki.it/libri/gli-oggetti-delle-societa-s656636/">https://shop.wki.it/libri/gli-oggetti-delle-societa-s656636/</a>
15	230505	SOCIETA' COOPERATIVE E CONSORZI	<a href="https://shop.wki.it/libri/societa-cooperative-e-consorzi-s413472/">https://shop.wki.it/libri/societa-cooperative-e-consorzi-s413472/</a>
16	231356	BIOTESTAMENTO E FINE VITA	<a href="https://shop.wki.it/libri/biotestamento-e-fine-vita-s657826/">https://shop.wki.it/libri/biotestamento-e-fine-vita-s657826/</a>
17	231498	CODICE CIVILE	<a href="https://shop.wki.it/libri/commentario-breve-al-codice-civile-s10374/">https://shop.wki.it/libri/commentario-breve-al-codice-civile-s10374/</a>
18	231581	PATTI SUCCESSORI	<a href="https://shop.wki.it/libri/patti-successori-necessita-o-impedimento-s655503/">https://shop.wki.it/libri/patti-successori-necessita-o-impedimento-s655503/</a>
19	231583	FORMA DEGLI ATTI NOTARILI	<a href="https://shop.wki.it/libri/forma-e-clausole-degli-atti-notarili-s678207/">https://shop.wki.it/libri/forma-e-clausole-degli-atti-notarili-s678207/</a>
20	231588	TASSAZIONE DEGLI ATTI NOTARILI - IV ED.	<a href="https://shop.wki.it/libri/tassazione-degli-atti-notarili-s83828/">https://shop.wki.it/libri/tassazione-degli-atti-notarili-s83828/</a>
21	231600	FORMULARIO ATTI NOTARILI - XXVI ED.	<a href="https://shop.wki.it/libri/formulario-degli-atti-notarili-s20274/">https://shop.wki.it/libri/formulario-degli-atti-notarili-s20274/</a>
22	236468	NOTARI-MASSIME NOTAR. MAT.SOCIE. VI ED.	<a href="https://shop.wki.it/libri/massime-notarili-in-materia-societaria-s13228/">https://shop.wki.it/libri/massime-notarili-in-materia-societaria-s13228/</a>
23	238646	PRELAZIONE SOCIETARIA	<a href="https://shop.wki.it/libri/la-prelazione-societaria-s688776/">https://shop.wki.it/libri/la-prelazione-societaria-s688776/</a>
24	230516	Contratti - Formulario commentato	<a href="https://shop.wki.it/libri/contratti-formulario-commentato-s52295/">https://shop.wki.it/libri/contratti-formulario-commentato-s52295/</a>
25	188311	Trattato Società di Persone	<a href="https://shop.wki.it/libri/trattato-societa-C3%A0-di-persone-s560943/">https://shop.wki.it/libri/trattato-societa-C3%A0-di-persone-s560943/</a>
26	184277	Commentario breve alle leggi in materia di Urbanistica ed Edilizia	<a href="https://shop.wki.it/codici/commentario-breve-alle-leggi-in-materia-di-urbanistica-ed-edilizia-s21768/">https://shop.wki.it/codici/commentario-breve-alle-leggi-in-materia-di-urbanistica-ed-edilizia-s21768/</a>